

## **Usnesení z jednání zastupitelstva Obce Nebanice ze dne 29.11.2012**

OZ schválilo ověřovatele zápisu Zbyňka Bernarda

OZ souhlasí s programem dnešního jednání

OZ nemá připomínek a souhlasí s předchozím zápisem z jednání OZ

OZ souhlasí s předchozím usnesením a nemá připomínek

OZ bere na vědomí zprávy starostky a místostarosty, které jsou přílohou OZ

### **Bod č. 209**

OZ schválilo a pověřuje starostku obce k podpisu kupní smlouvy na prodej části pozemkové parcely č.20/3 k.ú. Hartoušov, která bude sloučena s částí 20/4 k.ú. Hartoušov cena bude stanovena znaleckým posudkem a na dalším zasedání bude předložena zastupitelstvu ke kontrole.

Dne 29.11.2012 byl předložen znalecký posudek, který určuje cenu pozemku ve výši 1.690,- Kč. OZ souhlasilo s cenou a zároveň byla předložena kupní smlouva, které zastupitelstvo také přijalo a pověřilo starostku obce k podpisu.

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

(trvá)

### **Bod č. 219**

OZ pověřuje pana Zbyňka Bernarda a Milana Meisera na upravení komod na Obecní ubytovně.

(trvá)

### **Bod č. 223**

OZ vyhláší záměr pronájmu na p.č.172/76 k.ú. Nebanice za podmínek:  
Nájemní smlouva platná od 1.1.2013  
cena nájmu je 1,- Kč za m<sup>2</sup>  
doba nájmu na dobu určitou

(trvá)

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

## **Bod č. 226**

Zastupitelstvo obce Nebanice schvaluje rozhodnutí o námitkách, uplatněných v řízení o Územním plánu Nebanice tak, jak je uvedeno v Odůvodnění návrhu tohoto územního plánu.

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

## **Bod č. 227**

Zastupitelstvo obce Nebanice vydává Územní plán Nebanice po ověření, že návrh územního plánu není v rozporu s Politikou územního rozvoje 2008, se Zásadami územního rozvoje Karlovarského kraje, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Karlovarského kraje, v souladu s ustanovením § 54 odst. 2, zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 171, § 172, § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád) formou **opatření obecné povahy**.

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

## **Bod č. 228**

Zastupitelstvo obce Nebanice ukončuje platnost Územního plánu zóny Nebanice, včetně schválených změn 1, 2, 3, 4, 02/02, 02/03, 02/04, 02/05, 6 a ruší Obecně závaznou vyhlášku č. 01 o závazných částech Územního plánu zóny Nebanice vydanou dne 24.06.2003 na základě usnesení č. 165 ze dne 24.06.2003, **a to ke dni nabytí účinnosti Územního plánu Nebanice.**

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

## **Bod č. 229**

Zastupitelstvo obce Nebanice ukládá Jitce Vlkové, starostce obce:

- 1) zajistit zveřejnění:
  - a) **Oznámení** o vydání Územního plánu Nebanice opatřením obecné povahy po dobu 15 dnů v souladu s ustanovením § 172 odst. 1 správního řádu
  - b) **Územního plánu Nebanice** způsobem umožňujícím dálkový přístup,
- 2) do 5 dnů po nabytí účinnosti Územního plánu Nebanice předat pořizovateli, tj. Městskému úřadu Cheb, odboru stavebnímu a životního prostředí:
  - a) usnesení Zastupitelstva obce Nebanice o vydání Územního plánu Nebanice

- b) oznámení o vydání opatření obecné povahy s vyznačením termínu jeho zveřejnění
- c) dokumentace Územního plánu Nebanice, podepsané od starostky a místostarosty, k vyznačení jeho účinnosti ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

### **Bod č. 230**

Zastupitelstvo obce Nebanice rozhodlo o pozastavení udělování souhlasů k pořizování změn Územního plánu Nebanice počínaje dnem nabytí účinnosti Územního plánu Nebanice, s výjimkou změn, na nichž by byl veřejný zájem. Případné pokyny pro zpracování návrhu změny Územního plánu Nebanice budou v budoucnu projednány v souladu s § 55 odst. 1 stavebního zákona, jako součást Zprávy o uplatňování Územního plánu Nebanice.

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

### **Bod č. 231**

OZ schválilo vyhlášení záměru pronájmu p.č. 172/74 o výměře 210 m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

### **Bod č. 232**

OZ schválilo vyhlášení záměru pronájmu p.č.172/69 o výměře 173 m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

### **Bod č. 233**

OZ udělilo souhlas sousedu k přístavbě na p.č. 10 k.ú. Vrbová a pověřuje starostku obce k podpisu.

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

### **Bod č. 234**

OZ udělilo souhlas sousedů na přístavbu garáže na p.č. 20 k.ú. Hartoušov a pověřuje starostku obce k podpisu.

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

### **Bod č. 235**

OZ schválilo smlouvu o provedení stavby na část p.č.20/4 k.ú. Hartoušov, kam přesahuje část střechy s rozestavěné garáže na p.č. 20. K.ú. Hartoušov.OZ pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

### **Bod č. 236**

OZ schválilo zahájení inventarizace majetku a závazků za rok 2012 a stanovilo inventarizační komisy ve složení:

Předsedkyně inventarizační komise: Růžena Kosobudová

Členové inventarizační komise: Zbyněk Bernard, Stanislava Tesařová

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

### **Bod č. 237**

OZ schválilo vyhlášení prodeje prázdných plynových bomba 100,- Kč/ 1 Ks.

Hlasování: pro 6 zdržel se 0 proti 0

Jitka Vlková  
Starostka obce

Milan Meiser  
Místostarosta obce

Vyvěšeno: 5.12.2012  
Sejmuto: