

ZÁPIS č. 03/10

Zápis z ustavujícího zasedání zastupitelstva Obce Nebanice ze dne 13.12.2010

Přítomni: dle prezenční listiny

Program:

- 1.) Schválení programu
- 2.) Kontrola zápisu z předchozího jednání
- 3.) Kontrola usnesení
- 4.) Prodej pozemků obce
- 5.) Kupní smlouva p.č. 172/43,p.č.172/130 a rozestavěný RD p.č. 172/134
- 6) Různé

Z pracovních důvodů se omluvil Václav Křivánek

Ad 1) Zastupitelstvem byl schválen navržený program

Hlasování: 6 0 0

Ad 2) Zastupitelstvo nemá připomínek k zápisu č.02/10

Hlasování: 6 0 0

Ad 3) Kontrola usnesení

Zastupitelstvo pověřilo starostku dodat ke schválení všechny podklady pro prodej RD č 16

splněno

Bod č.31 příspěvek v hodnotě 500,- Kč na Mikulášskou besídku

splněno

Ad4) a) Žádost Lenky Kolbové na prodej pozemku 172/72 již netrvá.

b) Prodej pozemku 147/7 pan Dolejš nemá zájem o pozemek nesouhlasí s kupní cenou, která byla schválena zastupitelstvem dle znaleckého posudku 7.10.2010 Znalecký posudek v ceně 3 700,- je zájemce povinen uhradit. Starostka byla pověřena vystavit a zaslat fakturu za znalecký posudek.

Hlasování 6 0 0

- c) Schválení prodeje zahrady manželům Křivánkovým č.p 172/88 o výměře 368 m² a č.p 172/14 o výměře 38 m² za cenu dle znaleckého posudku 3.700,-Kč plus cenu za znalecký posudek 1.200,-Kč.Zároveň pověření starostky k sepsání kupní smlouvy.

Hlasování 6 0 0

- d) Žádost paní Vohankové na odkoupení zahrady odložena na příští zastupitelstvo

Z důvodu doložení dokumentace.

Hlasování 6 0 0

- Ad 5)** Schválena kupní smlouva p.č. 172/43, p.č. 172/130 a rozestavěný RD p.č. 172/134 a pověření starostky obce podepsání této smlouvy.

Hlasování 6 0 0

Ad 6) Různé

- a.) Žádost paní Petrovské o zakoupení nového plynového kotle. Zastupitelstvo souhlasí s nákupem nového kotle pokud si jej paní Petrovská uhradí sama a následně ji bude v ceně kotle odpuštěno nájemné.

Hlasování: 6 0 0

- b.) Žádost paní Filípkové a paní Šípové o prodloužení zahrady byla zastupitelstvem schválena. Starostka byla pověřena k uzavření smlouvy ze zájemci. Byla schválena cena za pronájem zahrady 1 Kč za m².

Hlasování 6 0 0

- c.) Zastupitelstvem byl schválen Krizový štáb obce ve složení Jitka Vlková,Radek Raclavský, Josef Pál, Jaroslav Koubek, Miroslav Fiřt

Hlasování 6 0 0

- d.) Zastupitelstvo souhlasí s instalací nového poplašného systému na budovu Obecního úřadu, pouze když se nebude finančně podílet na instalaci. Pověřuje starostku obce k dodržení podmínek a sepsání všech dokumentů

Hlasování: 6 0 0

- e.) Zastupitelstvo pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy věcného břemene k VNN přípojky na pozemku 172/19 a 172/40

Hlasování 6 0 0

f.) Zastupitelstvo schválilo kupní smlouvu s firmou Chevak a.s., pod podmínkou vyřešení bodu VII v kupní smlouvě

Hlasování: 6 0 0

g.) Zastupitelstvo schválilo rozpočtové provizorium

Hlasování 6 0 0

h.) Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č.2 příloha č.1

Hlasování 6 0 0

i.) Zastupitelstvo vyhlásilo inventarizaci majetku a pohledávek, byla jmenována inventarizační komise:

předseda: Kateřina Havlíková

členové: Růžena Kosobudová

Stanislava Tesařová

Hlasování: 6 0 0

j.) Zastupitelstvo schválilo najmutí právníka v otázce Most na Vrbové

Hlasování: 6 0 0

k.) Zastupitelstvo schválilo podepsání smlouvy na zřízení věcného břemena k VNN přípojky na p.č.172/19 a p.č. 172/40

Hlasování 6 0 0

l.) Zastupitelstvo odložilo žádost Dany Prokopové na odhlášení pana Sókiho z trvalého bydliště z důvodů nedoložení všech potřebných dokumentů.

m.) Diskuse

Paní Petrovská se předběžně vyjádřila k zakoupení plynového kotle: „Pokud bude cena do 20 000,- Kč s dohodou souhlasím“.

Starostka obce vyzvala předsedy výborů, aby sestavily roční plán práce.

Starostka oznámila stížnost pana Behúli a pověřila výbor pro veřejný pořádek k došetření a sepsání protokolu ze schůzky s ním.

Ověřovatelé zápisu:

Růžena Kosobudová

Jaroslav Koubek

zapisovatel zápisu:

Jitka Vlková

starostka obce

Usnesení z ustavujícího zasedání zastupitelstva Obce Nebanice ze dne 13.12.2010

Obecní zastupitelstvo

I.schválilo

Bod č.32

Prodej zahrady č.p. 172/88 a č.p.172/14 za cenu 3.700,-Kč plus cenu za odhad 1.200,- manželům Křivánkovým.

Bod č. 33

Kupní smlouvu na p.č.172/43,p.č.172/130 a rozestavěný RD p.č.172/134

Bod č.34

Nákup nového plynového kotle paní Petrovské do obecního bytu,pokud si jej koupí z vlastních zdrojů, poté ji bude odpuštěno nájemné v ceně nového kotle.

Bod č. 35

Pronájem zahrady č.p.172/95 paní Romaně Filípkové za 1 Kč za 1m2

Bod č. 36

Pronájem zahrady č.p. 172/74 paní Pavlíně Šípové za 1 Kč za 1m2

Bod č. 37

Krizový štáb obce ve složení předseda a členové: Jitka Vlková,Radek Raclavský, Josef Pál,Jaroslav Koubek,Miroslav Fiřt

Bod č. 38

Instalaci nového poplašného zařízení na budovu Obecního úřadu, pouze za podmínek že se nebude na instalaci ani pořízení finančně podílet.

Bod č. 39

Kupní smlouvu s firmou Chevak a.s., pod podmínkou vyřešení bodu VII. v kupní smlouvě

Bod č. 40

Rozpočtové provizorium na rok 2011

Bod č. 41

Rozpočtové opatření č.2

Bod. č. 42

Inventarizaci majetku a pohledávek

Bod č. 43

Inventarizační komisy: Kateřinu Havlíkovou, Stanislavu Tesařovou, Růženu Kodobudovou

Bod č. 44

Schválilo najmutí právníka v otázce Most na Vrbové

Bod č 45

Schválilo smlouvu k řízení věcného břemene k VNN na p.č.172/19 a p.č.172/40

II.pověřilo

- 1) Výbor pro veřejný pořádek k prošetření a sepsání protokolu s panem Jozefem Behúlem.
- 2) Předsedy všech komisí k sestavení plánů práce na rok 2011
- 3) Starostku obce k sepsání kupní smlouvy s manželi Křivánkovými
- 4) Starostku obce k podpisu smlouvy s manželi Kopřivovými
- 5) Starostku obce k podpisu smlouvy k řízení věcného břemene k VNN na p.č.172/19 a p.č.172/40
- 6) Seznámit vybraného právníka se situací Mostu na Vrbové
- 7) Starostku obce vystavit fakturu pan Dolejš
- 8) Výbor pro veřejný pořádek seznámit Danu Prokopovou s dokumenty, které je potřeba doložit

Jitka Vlková

Starostka obce Nebanice

Radek Raclavský

Místostarosta obce Nebanice

